

Условия проекта преимуществ длительного сотрудничества с Latvijas Namsaimnieks

1. Проект (далее в тексте – проект) преимуществ длительного сотрудничества с ООО "Latvijas Namsaimnieks", рег. № 40003261579 (далее в тексте – Latvijas Namsaimnieks), обеспечивает особые условия (далее в тексте – выгоды) новым клиентам при заключении нового договора на управление (далее в тексте – Договор).
2. Условия получения выгод устанавливает этот документ (далее в тексте – Правила пользования), и они обязательны для каждого участника проекта. Начиная процесс заключения Договора, Клиент таким образом выражает согласие с Правилами пользования.
3. Выгоды, срок их использования, а также другие условия установлены в Правилах пользования и/или в Договоре и, чтобы их использовать, необходимо соблюдать указания, данные в Правилах пользования и в описании Договора.
4. Клиент несет ответственность за использование выгод в соответствии с их условиями.
5. Стоимость и цена выгоды или ее неиспользованная часть Клиенту не компенсируется.
6. Продажа, сдача в аренду или разделение выгод или их содержания запрещены. В случае нарушения этого условия оказание Предложений может быть прервано, а также у Клиента наступает гражданско-правовая ответственность в соответствии с действующими нормативными актами Латвийской Республики.
7. Клиент информирован, что, используя выгоды, он согласен с обработкой своих персональных данных, в т.ч. – с передачей данных деловым партнерам, которые оказывают эти услуги.
8. В случае обстоятельств непреодолимой силы (force majeure) Latvijas Namsaimnieks вправе в одностороннем порядке приостановить оказание выгод до окончания обстоятельств непреодолимой силы, незамедлительно размещая соответствующую информацию на домашней странице Latvijas Namsaimnieks.
9. Чтобы заключить Договор и получать выгоды, необходимо совместное решение собственников квартир о передаче задания на управление в Latvijas Namsaimnieks, которое принимается большинством в 51% голосов.
10. Заключая Договор, Latvijas Namsaimnieks делает взнос в фонд накопления многоквартирного жилого дома в размере 50,00 EUR за каждую квартирную собственность многоквартирного жилого дома.
11. Порядок и условия взноса в фонд накопления многоквартирного жилого дома в размере 50,00 EUR за каждую квартирную собственность многоквартирного жилого дома указаны в Договоре.
12. Владельцы имеют право использовать взнос в соответствии с решением сообщества многоквартирного жилого дома для управления имуществом по своему усмотрению.
13. Договор заключается на 3 года с возможностью его расторжения, если Latvijas Namsaimnieks не выполняет свои обязательства.
14. Договор предусматривает удаленную связь с представителями предприятий (www.e-namsaimnieks.lv, телефон и э-почта).
15. У сообщества собственников квартир есть право при передаче задания на управление в Latvijas Namsaimnieks не менять действующую плату за управление.
16. Проект в силе до 01.04.2020, Latvijas Namsaimnieks вправе продлить срок проекта.

17. Заполняя заявку, персона соглашается с условиями акции и соглашается получить предложение от Latvijas Namsaimnieks и другую связанную информацию.
18. Более подробную информацию о проекте можно получить, а также подать отзывы, рекомендации и жалобы, позвонив специалистам Latvijas Namsaimnieks по телефону +371 22729811 или написав на э-почту: namsaimnieks@latvijasnamsaimnieks.lv